



Utdrag av lagfartsprotokollet,
hållet vid lagtids ting med Lits och
Rödöns tingslag å tingsstället i Ös-
tersund den 20 november 1918.

§ 107.

För lagfart ingav nämndemannen Lars Olsson i Trollsåsen
följande:

" K ö p e b r e f .

Undertecknade äkta makar, öfverlåta härmed till vår
son Karl Henrik Persson och dennes hustru, Beda Elisabet Pers-
son, född Wikander, vår i Näskotts socken af Jämtlands län
belägna fastighet afsöndrad från skattehemmanet Kingsta n:o
1, som vi den 3 september 1884 köpt af Olof Olsson i Valne
och hvarå lagfartsbevis beviljats oss den 4 mars 1886 med
allt hvad därtill, efter skedda afsöndringar, hörer sådan egen-
domen nu befinner sig med säd och stråfoder jämte kreatur
och till gårdens skötsel befintliga inventarier enligt sär-
skild förteckning.

Köpeskillingen utgör åttatusen (8000) kronor däraf 5.000
kr. för den fasta och 3.000 för den lösa egendomen, erlagges

Undertecknade äkta makar, öfverlåta härmed till vår
 son Karl Henrik Persson och dennes hustru, Beda Elisabet Pers-
 son, född Wikander, vår i Näskotts socken af Jämtlands län
 belägna fastighet afsöndrad från skattehemmanet Kingsta n:o
 1, som vi den 3 september 1884 köpt af Olof Olsson i Valne
 och hvarå lagfartsbevis beviljats oss den 4 mars 1886 med
 allt hvad därtill, efter skedda afsöndringar, hörer sådan egen-
 domen nu befinner sig med säd och stråfoder jämte kreatur
 och till gårdens skötsel befintliga inventarier enligt sär-
 skiild förteckning.

Köpeskillingen utgör åttatusen (8000) kronor däraf 5.000
 kr. för den fasta och 3.000 för den lösa egendomen, erlägges
 på så sätt att köparne lämnat sin revers å femtusen (5000) kro-

Lösen	2:-
stpl	2:-
bevis	-:50
S:ma	4:50.

Nämndemannen Lars Olsson.

nor löpande med 6 % ränta, hvilket ^{salubref} skall på köparens be-
kostnad i egendomen intecknas med förmånstätt såsom föregulden
köpeskilling. Resterande 3.000 kronor erlægges den 1 maj 1919.

Egendomarna^{en} tillträdas denna dag, frånvilken köparne ansva-
ra för utskylder och öftiga utgifter, som belöpa egendomen.

Under bådas vår återstående livstid undantaga vi dock i stugan
förstugukammaren, förstugukontoret och vindskammaren jämte kläd-
skrubben samt andelar i vind nödiga uthus och källare, hvilket allt
på köparnes bekostnad skall vårdas och underhållas i godt skick, samt
till rotfrukts- och trädgårdsland ett jordområde om kvadratmeter,
beläget nedanför gamla stugutomten, området förses efter vår an-
visning, af gårdens ägare med erforderlig gödsel.

Dessutom åligger det hemmanets ägare att förse oss med godt och
tort, sågadt och hugget bränsle i den myckenhet vi anse oss behöfva
samt i den mån vi det påfordra tillhandahålla oss årligen 50 kilogram
hvetemjöl samt 50 kg. rågsikt av bästa kvalitet samt 180 kilogram
potatis af den bästa beskaffenhet gården frambringar, dessutom 15 kg./
siktat kornmjöl och 600 kg. prima färskt kalvkött och 25 kg. 1:ma
färskt fläsk samt dagligen 4 liter oskummad mjölk.

Vidare åligger det hemmanets ägare att då vi önska skjuts, till-
handahålla sedig häst och anständig åkdon jämte körkarl.

Efter bådas vår död upphöra dessa af oss betingade förmåner

1919
1919
1919
1919

att utgå, men till säkerhet för dess ordentliga fullgörande förbehålla vi oss rätt erhålla inteckning i hemmanet.

Köparne, som mottagit för lagfarts erhållande nödiga handlingar skola en-samma ansvara för lagfartskostnaderna, samt jämväl beträffande härofvan omförmälda inteckningar.

Af detta kontrakt äro två lika lydande exemplar upprättade, af hvilka säljarne tagit ett och köparen ett.

Ytterån den 14 oktober 1918.

P. O. Eriksson.

Margreta Eriksson.

Undertecknade förklara oss tacksamma för ofvanstående öfverlåtelse och förbinda oss att till alla delar fullgöra dess bestämmelser.

Karl Henrik Persson.

Beda Elisabet Persson.

På en gång närvarande vittnen: Lars Olsson, Ytterån.

J. Olsson, Ytterån."

Med företett lagfartsbevis styrktes att P. O. Eriksson den 4 mars 1886, § 13 erhållit lagfart å en från 1 1/2 tunnland skatt Kingsta n:o 1 i Näskotts socken avsöndrad torplägenhet.

Lagfart meddelades nu för Karl Henrik Persson och hans hustru Beda Elisabet Persson, född Wikander, å en från 1 1/2 tunnland skatt Kingsta n:o 1 i Näskotts socken avsöndrad

torplägenhet, som de enligt köpebrev den 14 oktober 1918 för fem-

tusen kronor ^{och vilka} (om föderåd köpt av den förres föräldrar P. O. Eriksson

och hans hustru Margareta Eriksson; varombevis avhandlingen åtecknades

och särskilt lagfartsbevis utfärdades.

Som ovan

På häradsrättens vägnar:

